

DOKUMENT OBSAHUJÍCÍ KLÍČOVÉ INFORMACE

Cíl

V tomto dokumentu naleznete klíčové informace o tomto investičním produktu. Tento dokument není marketingovým materiálem. Sdělení informací je nařízeno zákonem, abyste lépe pochopili povahu tohoto produktu, jeho rizika, náklady a potenciální zisky a ztráty, dále abyste jej mohli porovnat s jinými produkty.

Produkt

Název produktu: BFM Konzervativní krátkodobých dluhopisů Fond

V systému MNB je Fond uveden pod následujícím evidenčním názvem: BFM Konzervativni Kötvény Alap

ISIN identifikace: HU0000709308

Producentem produktu je společnost „MBH Alapkezelő Zrt.“, webové stránky: www.mbbhalapkezelő.hu.

MBH Fund Management je členem skupiny MBH Group Další informace získáte na telefonním čísle 06-1-450-6232.

MBH Fund Management Ltd. je investiční správcovská společnost s licenci Maďarské národní banky v Maďarsku. Tento fond je harmonizovaným fondem povoleným v Maďarsku podle směrnice o SKIPCP. Dohled nad správcem fondu a fondem vykonává Maďarská národní banka.

Datum dokumentu obsahujícího klíčové informace: 02.07.2025

Upozornění: Chystáte se koupit produkt, který je složitý a může být obtížné mu porozumět!

O jaký produkt se jedná?

Typ: Veřejný, otevřený podílový fond, podle směrnice SKIPCP o harmonizovaný fond. Měnová třída: CZK.

Depozitář fondu: Unicredit Bank Hungary Zrt.

Místa zveřejnění: Tento dokument, prospekt a řídící předpisy, denní údaje o hodnotě aktiv a směnných kurzech, výroční a pololetní zprávy a úřední oznámení jsou k dispozici zdarma v maďarštině na internetových stránkách správce fondu (www.mbbhalapkezelő.hu) a na internetových stránkách BAMOSZ na adrese <https://www.bamosz.hu/>.

Doba trvání: Fond je ode dne zápisu do registru dozorového orgánu fondem s dobou trvání neurčitou. Fond může být zrušen v případě, kdy o zrušení rozhodne Správce fondu, kdy se čistá hodnota aktiv fondu stane zápornou, nebo pokud Správce fondu ukončí svou investiční činnost spravování fondu.

Cíle: Investičním cílem fondu je investicemi na rozvíjejících se a vyspělých trzích, do převážně krátkodobých a střednědobých dluhopisů, úročených investičních nástrojů nebo tzv. EFT zajišťujících takové expozice, včetně investování do podílových fondů nabídnout investorům investice s profilem představujícím přijatelná rizika/výnosy.

Dluhopisové investice fondu jsou zaměřeny především na podnikové dluhopisy na vyspělých a rozvíjejících se trzích, avšak fond může investovat i do hypotečních listů a státních dluhopisů. V portfoliu jsou významnou vahou zastoupeny tzv. investiční dluhopisy (investment grade) a vysoce rizikové dluhopisy (high yield). Kromě dluhopisů jsou ve fondu zastoupeny i jiné úročené nástroje a vklady. Expozice ve formě Investic do dluhopisů a jiných úročených nástrojů realizuje fond bezprostředně nebo zprostředkovaně, tedy formou ETF nebo prostřednictvím podílových fondů.

Ve fondu jsou zastoupeny i nástroje emitované/denominované v jiných měnách než česká koruna, avšak určující část devizových expozic fondu počítaných souhrnně s transakcemi krytými devizami představuje česká koruna.

Fond investuje nejméně 80 % do aktiv vydaných a obchodovaných mimo Maďarsko.

Investiční strategie a cíl fondu jsou uvedeny v oddíle III příslušných řídících předpisů.

Správce Fondu začleňuje rizika udržitelnosti a jejich řízení do investičních rozhodovacích procesů Fondu a Fond dodržuje článek 6 Nařízení o SFDR. Fond nemá za cíl podporovat environmentální a/nebo sociální charakteristiky (nevztahuje se na ně čl. 8 odst. 1 nařízení o SFDR) ani investovat udržitelně (nevztahuje se na ně čl. 9 odst. 1, 2 nebo 3 nařízení o SFDR). Podkladové investice tohoto finančního produktu nezohledňují kritéria EU pro environmentálně udržitelné hospodářské činnosti.

Cílový drobný investor: Provoz fondu je veřejný, její investiční podílové listy jsou vydávány retailovým a profesionálním investorům.

Fond nabízí investiční příležitost především takovým investorům, kteří hledají nízkorizikové investice zajištěné expozicemi v českých korunách.

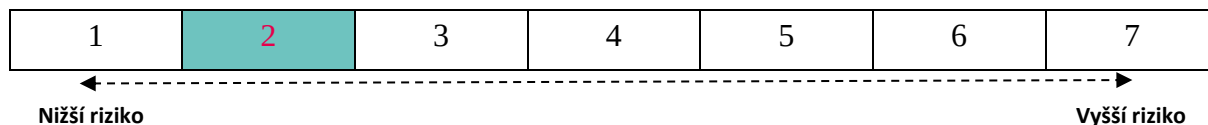
Profil charakteristického investora fondu:

- investor tolerující vyšší rizika spojená s podnikovými dluhopisy (v rámci toho pak i vyšší rizika ve formě tzv. high yield) a rozvíjejícími se trhy
- investor zaměřený na investiční formy s pružnou dobou trvání
- investor zaměřený na střednědobé investice

Investiční certifikáty řady lze nakupovat a proplácet každý distribuční den, Distributor se však může od tohoto požadavku zákonem odchýlit.

Jaké riziko je s produktem spojeno a co za to získám?

Souhrnný ukazatel rizika poskytuje návod pro zvážení stupně rizika tohoto produktu ve srovnání s jinými produkty. Ukazuje, jak pravděpodobné je, že produkt způsobí finanční ztrátu v důsledku pohybů na trhu nebo proto, že vás nebudeme schopni vyplatit. Majetek fondu je spravován odděleně, a proto finanční situace správce fondu, společnosti „MBH Alapkezelő Zrt.“, nemá vliv na platební schopnost fondu.



Ukazatel souhrnného rizika předpokládá, že investici zachováte po dobu 2 let.

Skutečné riziko se může výrazně změnit, pokud produkt odkoupíte dříve a může se stát, že zpátky získáte nižší částku.

Může se stát, že prodej produktu nebude snadný nebo jej budete muset prodat za takovou cenu, která výrazně ovlivní částku, kterou získáte zpět.

Tento produkt/fond jsme zařadili do třídy 2 ze 7, což je třída s nízkým rizikem.

Potenciální ztráty z budoucí výkonnosti jsou nízké a nepříznivé tržní podmínky tak ovlivní schopnost fondu vás vyplatit. Uvedená kategorie rizika nemusí nutně zůstat stejná a může se v průběhu času měnit.

Ukazatel vychází z kolísání denních výnosů fondu za poslední 5 let.

Klíčové rizikové prvky, které nejsou zahrnuty v souhrnném ukazateli rizika:

Riziko akciového trhu**Riziko devizového kurzu****Riziko plynoucí z neznalosti kurzu**

Komplexní vysvětlení rizik spojených s Fondem je uvedeno v oddíle IV. 26 Řídícího řádu.

Podrobné informace o rizicích produktu a jednotlivých podkladových investičních možnostech naleznete v Prospektu a Statutu fondu v části věnované rizikům, respektive investiční politice a cílům fondu.

Tento produkt nezahrnuje ochranu proti budoucí výkonnosti trhu, a proto můžete celou investici nebo část investice ztratit.

Pokud nebudeme schopni vyplátit vám náležející částku, můžete celou investici ztratit.

Můžete se však obrátit na systém ochrany spotřebitele (viz část "Co se stane, když vás nedokážeme vyplátit"). Výše uvedený ukazatel tuto ochranu nezohledňuje.

Scénáře výkonnosti

Výnos, který můžete z tohoto produktu získat, závisí na budoucí výkonnosti trhu. Budoucí vývoj trhu je nejistý a nelze jej přesně předvídat.

	Doporučená doba držení	2 roky	
	Investice (příklad)	250,000 CZK	
Scénáře		Když vystoupíte po 1 roce	Když vystoupíte po doporučené době (2 let)
Stresový scénář:	tuto částku můžete po odečtení nákladů získat zpět	244,292	247,952
	roční výnos	-2.28%	-0.41%
Nepříznivý scénář:	tuto částku můžete po odečtení nákladů získat zpět	246,586	248,776
	roční výnos	-1.37%	-0.25%
Mírný scénář:	tuto částku můžete po odečtení nákladů získat zpět	253,674	255,568
	roční výnos	1.47%	1.11%
Příznivý scénář:	tuto částku můžete po odečtení nákladů získat zpět	275,568	295,099
	roční výnos	10.23%	8.65%

Uvedené číselné údaje zahrnují veškeré náklady spojené s produktem, ale nemusí zahrnovat všechny takové náklady, které zaplatíte svému poradci nebo distributorovi. Tyto číselné údaje nezohledňují vaši osobní daňovou situaci, která může rovněž ovlivnit částku, kterou obdržíte zpět.

Uvedené nepříznivé, mírné a příznivé scénáře mají ilustrativní charakter a vztahují se na nejhorší, průměrnou a nejlepší výkonnost fondu během doporučené doby splatnosti.

Stresový scénář znázorňuje částku, kterou byste mohli získat zpět v případě extrémních tržních podmínek.

Tento typ scénáře se vztahuje na investice realizované v doporučené době splatnosti.

Co se stane, když společnost „MBH Alapkezelő Zrt.“ není schopna částku vyplátit?

Případná insolvence Správce fondu, Depozitáře fondu a Distributorů fondu neohrožuje vrácení úspor investorům, protože Fond na ochranu investorů (BEVA) se zavázal k náhradě škody. Více informací o podmínkách a omezeních systému záruk pro investory fondem BEVA najdete na webových stránkách <https://bva.hu/hu/>. Správce fondu spravuje majetek fondu odděleně od jiných fondů a vlastního majetku Správce fondu. Fond nenese odpovědnost za případné nesplnění závazků Správce fondu nebo jiného poskytovatele služeb.

S jakými náklady je nutné počítat?

Osoba, která vám poskytuje poradenskou činnost nebo prodává produkt, si může účtovat další náklady. V takovém případě vás tato osoba bude informovat o těchto poplatcích a o tom, jak ovlivní vaši investici.

Vývoj nákladů v čase

V tabulkách jsou uvedeny částky vaší investice, které budou použity na pokrytí různých druhů nákladů. Tyto částky závisí na tom, kolik investujete, jak dlouho si produkt ponecháte a jaké výsledky produkt dosahuje. Zde uvedené částky jsou ilustrativní a vycházejí z příkladu investice a různých možných investičních období.

Předpokládali jsme, že:

- V době držení produktu budou dosahovat výsledky podle mírného scénáře.
- Bude investováno 250,000 CZK.

V případě doby investice minimálně na 2 roky:

	Když po 1 roce vystoupíte	Když po 2 letech vystoupíte
Celkové náklady	7,770 CZK	11,789 CZK
Dopady na náklady ročně (*)	3.11%	2.36%
(*) "To znázorňuje, jak náklady snižují váš výnos každý rok během doby držení produktu. Ukazuje například, že pokud vystoupíte v doporučené době držení produktu, očekává se, že váš průměrný roční výnos bude 3.47% před náklady a 1.11% po nákladech."		
V daném případě se může stát, že náklady budou sdíleny s osobou, která vám produkt prodává, aby tak byly pokryty služby, které jsou vám poskytovány." V daném případě o částce budete informováni."		
"Tyto číselné údaje zahrnují maximální distribuční poplatek, který vám může účtovat osoba prodávající produkt (1,5% z investované částky / CZK 3,750). Distributor vás bude informovat o skutečné výši distribučního poplatku."		

Skladba nákladů:

Jednorázové náklady při vstupu nebo výstupu			Měnová třída: CZK
Vstupní náklady	1.50%	3,750	Jedná se o maximální částku, kterou zaplatíte, ale je možné, že budete platit i méně. Skutečnou výši poplatku vám sdělí osoba, která vám produkt prodává.
Výstupní náklady	0.00%	0	Dopad na náklady po ukončení investice. Skutečnou výši poplatku vám sdělí osoba, která vám produkt prodává.
Běžné náklady (každoročně)			
Správní poplatky a jiné administrativní a provozní náklady	1.60%	4,003	Náklady účtované za spravování investic.
Transakční náklady	0.01%	17	Vliv nákladů na námi realizovaný nákup a prodej podkladových investic pro fond.
Další náklady vznikající v případě určených podmínek			
Výkonnostní poplatek	n/a	n/a	Skutečná částka se bude lišit v závislosti na tom, jak dobře si vaše investice vede.
Podíl ze zisku	n/a	n/a	Na tento produkt se nevztahuje podíl ze zisku.

Jak dlouho si mám produkt ponechat a jak se dostanu dříve ke svým penězům?**Doporučená [minimální] doba držení: 2 roky**

Navrhovaná doba držení vychází z charakteristik rizika a výnosu fondu a z nákladů. Ztráty však nelze vyloučit. Fond je otevřený a máte možnost během nepřetržitého distribučního období odkoupit své podílové listy před koncem doporučeného investičního období, a to za podmínek uvedených v aktuálním oznámení zveřejněném každým distributorem.

Jakým způsobem mohu podat stížnost?

V případě stížnosti týkající se distribuce fondu se obraťte na některého z Distributorů uvedených v tabulce níže, který daný Fond distribuoval nebo který vám poskytl informace.

Producent produktu delegoval vyřizování stížností na Distributora, a stížnost proto můžete podat Distributorovi, a to níže uvedeným způsobem:

Distributoři	Poštovní adresa	Emailová adresa	Webová stránka
Moneta Money Bank	Vyskočilova 1442/1b, 140 28 Praha 4	Reklamáce a stížnosti MONETA Money Bank	Reklamáce a stížnosti MONETA Money Bank

Zásady společnosti „MBH Alapkezelő Zrt.“ týkající se podání stížnosti naleznete na webových stránkách <https://www.mbhalapkezelő.hu/letoltesek/egyebszabalyzatok>

Další důležité informace

Další informace jsou dostupné ve Statutu, v pololetních a výročních zprávách fondu. Dokumenty a kurzy fondu jsou k dispozici na webové adrese [BFM Konzervativní krátkodobých dluhopisů Fond](#)

Výnosy série za uplynulé období jsou dostupné v bodě X. 48 Statutu a v měsíční zprávě o portfoliu.

- Dostupnost prospektu a řídicího řádu fondu, výročních a pololetních zpráv: <https://www.mbhalapkezelő.hu/ke-stazeni>. Tištěné kopie jsou k dispozici na distribučních místech. Tyto dokumenty jsou poskytovány na základě zákonné povinnosti.
- Společnost „MBH Alapkezelő Zrt.“ může být vedena k odpovědnosti za jakékoli prohlášení obsažené v tomto dokumentu výhradně v případě, že toto sdělení je zavádějící, nepřesné nebo je v rozporu s příslušnými částmi Prospektu fondu.